

REFERENCE : 602

DUPLEX

Surface : 230 m²

Surface area : 230 sqm

Etage : Rez-de-chaussée

Floor : Ground floor

Proximité du palais à pied : 8 min

Nearby from the palais by walk : 8 min

Location saisonnière et congrès

Vacation rentals and congresses

Villa bourgeoise rénovée

Renovated bourgeois villa



Cannes, centre ville, superbe maison de ville entièrement rénovée divisée en 2 lofts duplex d'environ 230 m² au total. Le premier, de 170 m², est composé au 1er niveau d'un double séjour salle à manger, avec patio au centre, 2 chambres, 2 salles de douches avec wc. A l'étage, grande cuisine buanderie entièrement équipée s'ouvrant sur une terrasse d'environ 40 m² ainsi qu'un solarium d'environ 38 m² avec transat et douches, une chambre de maître en suite avec salle de bains, douches et wc, une chambre. Le 2ème loft d'environ 60 m² est composé au 1er niveau de 2 chambres, une salle de douches avec wc. A l'étage, séjour avec canapé lit et cuisine ouverte entièrement équipée sur balcon.

Cannes, city center, superb fully renovated town house divided into 2 duplex lofts of approximately 230 m² in total. The first, of 170 m², is made up on the 1st level of a double living-dining room, with patio in the center, 2 bedrooms, 2 shower rooms with wc. Upstairs, large fully equipped laundry kitchen opening onto a terrace of around 40 m² as well as a solarium of around 38 m² with deckchairs and showers, a master bedroom en suite with bathroom, showers and wc, room. The 2nd loft of about 60 m² is composed on the 1st level of 2 bedrooms, a shower room with wc. Upstairs, living room with sofa bed and fully equipped open kitchen opening onto balcony.

PRESTATIONS / SERVICES

Chambres / Bedrooms : 6

Lits simples / Single Beds : 12

Douches / Showers : 5

Bains / Baths : 1

WC / WC : 4

Balcon / Balcony : 3 m²

Terrasse / Terrace : 80 m²

Accès internet / Internet acces

Climatisation / Air conditioning

Interphone / Intercom

Parking / Parking : 2

Buanderie / Laundry

Chauvet Luxury Properties

Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet

contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742







CHAUVET
Luxury Properties

location - transaction - conciergerie - expertise



Chauvet Luxury Properties
Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet
contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742





CHAUVET
Luxury Properties

location - transaction - conciergerie - expertise



Chauvet Luxury Properties
Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet
contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742



CHAUVET
Luxury Properties

location - transaction - conciergerie - expertise



Chauvet Luxury Properties
Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet
contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742







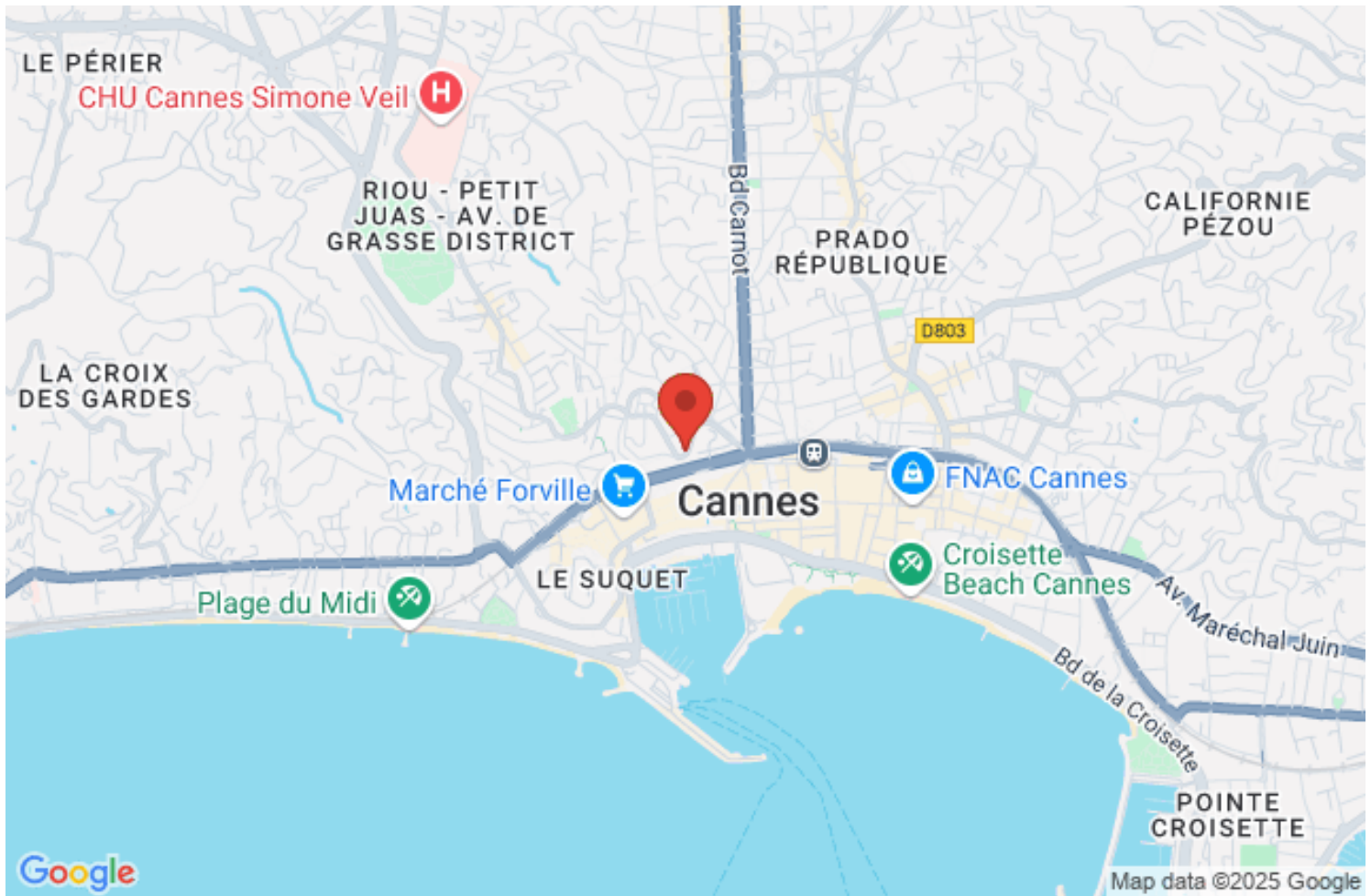
CHAUVET
Luxury Properties

location - transaction - conciergerie - expertise



Chauvet Luxury Properties
Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet
contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742



Chauvet Luxury Properties

Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet

contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742