

**REFERENCE : V 401**

**VILLA**

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface area : 250 sqm

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Ground Size : 1000 sqm

Proximité du palais en voiture : 9 min

Nearby from the palais by car : 9 min

Location saisonnière et congrès  
Vacation rentals and congresses



**VILLA**

Villa contemporaine

Contemporary villa

Cannes, quartier Europe, belle villa d'environ 250 m<sup>2</sup>, sur un terrain d'environ 1000 m<sup>2</sup>. La villa sur 2 niveaux se compose, au 1er niveau d'un hall d'entrée, un wc invités un grand salon, salle à manger ouvert sur une belle terrasse, une grande cuisine ouverte toute équipée ouverte sur une terrasse et le jardin, 2 chambres en suite avec salle de bains ou douches, une master suite avec salle de bains et douches. Au 2ème niveau, un hall d'entrée, une cuisine indépendante équipée, une chambre, un salon TV avec canapé convertible, une salle de douches avec wc. Grand jardin avec spa de nage et jacuzzi.

*Cannes, Europe area, villa of about 250 sqm on a land of about 1000 sqm. The villa consists of 2 levels, the first level, an entrance hall, guest toilet, large living room, dining room open onto a terrace, a large open kitchen equipped open on a terrace and garden, 2 bedrooms with bathroom or shower, a master suite with bathroom and showers. On the 2nd floor, an entrance hall, a fitted kitchen, a bedroom, a TV lounge with sofa bed, a shower room with toilet. Large garden with swimming spa and jacuzzi.*

**PRESTATIONS / SERVICES**

Chambres / Bedrooms : 4

Lits doubles / Double beds : 4

Lits simples / Single Beds : 1

Canapé lit / Sofa-bed : 1

Douches / Showers : 3

Bains / Baths : 2

WC / WC : 5

Accès internet / Internet acces

Climatisation / Air conditioning

Piscine / Swimming-pool

Interphone / Intercom

Jardin / Garden : 750 m<sup>2</sup>

Volets électriques / Electric shutters

Parking / Parking : 3

Jacuzzi / Jacuzzi

Chauvet Luxury Properties

Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet

contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14







location - transaction - conciergerie - expertise





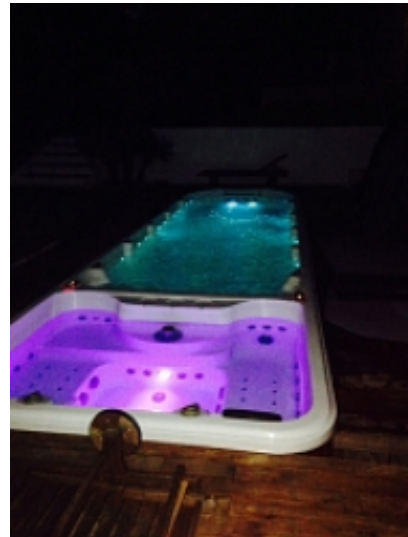


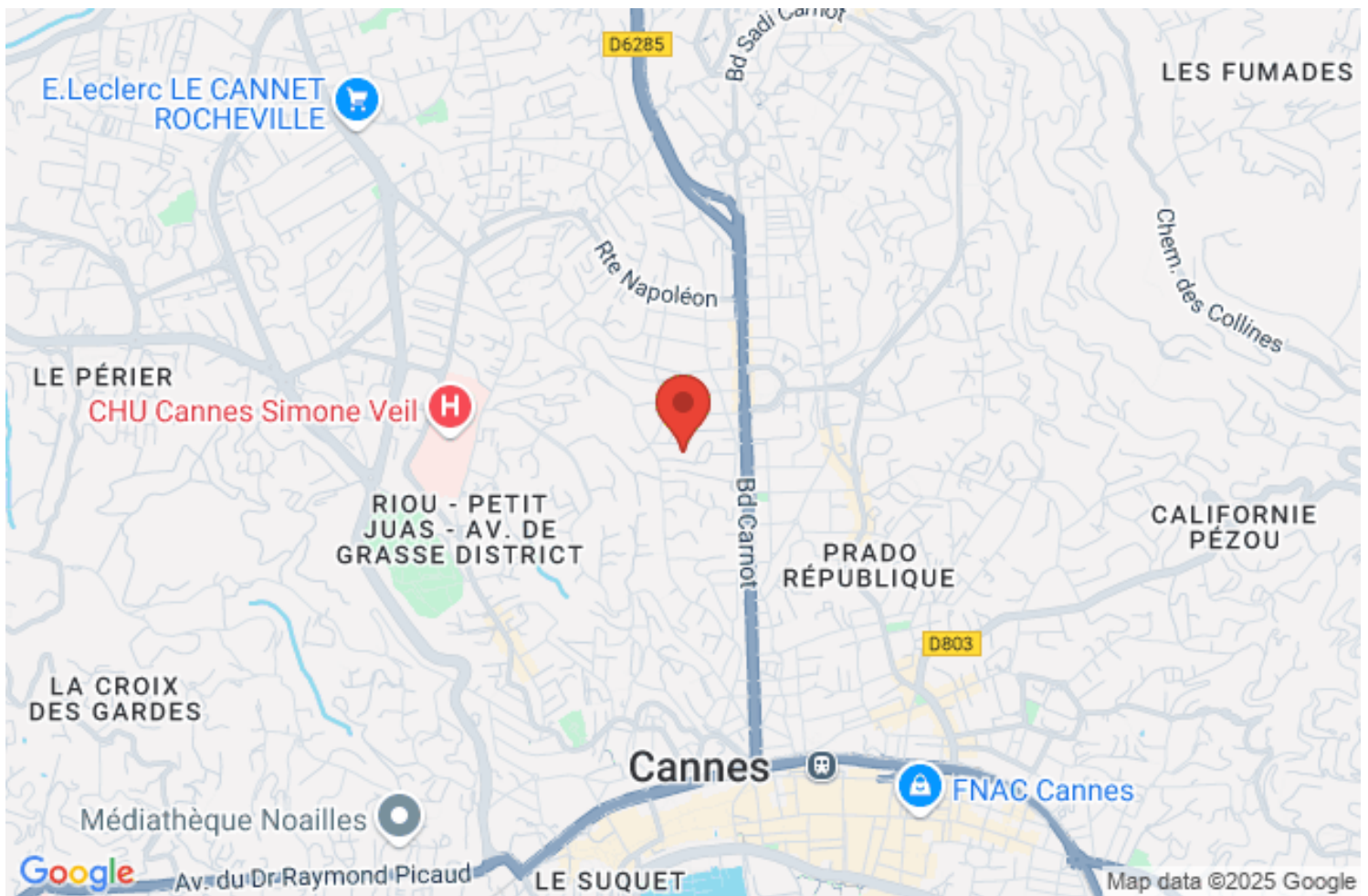












Chauvet Luxury Properties

Résidence le capricorne - 10 bis rue d'Ormesson - 06110 Le Cannet

contact@chauvetluxuryproperties.com - +33 6 16 57 62 14

SAS au capital de 1 000€ - SIRET 987 627 742 00016 - Code Naf : 55.20Z - N TVA Intracommunautaire FR02 987 627 742